



ประกาศเทศบาลเมืองแฉะแม่

เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) ประจำปี ๒๕๖๗

.....

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบด้วย

เทศบาลเมืองแฉะแม่ ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเรียบร้อยแล้ว จึงขอประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) ในเขตเทศบาลเมืองแฉะแม่ ประจำปี ๒๕๖๗ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการประเมินและเรียกเก็บค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ ให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงรายการห้องชุดของตนเอง หากมีข้อมูลในรายการใดที่ไม่ถูกต้อง สามารถยื่นคำร้องต่อนายกเทศมนตรีเมืองแฉะแม่ เพื่อขอแก้ไขรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายใน ๑๕ วัน โดยนำเอกสารที่เกี่ยวข้องมาขอแก้ไขโดยเร็ว ดังนี้

๑. ทะเบียนบ้านที่ท่านเป็นเจ้าของทรัพย์สิน
๒. สำเนาเอกสารการโอน ชื่อ-ขายห้องชุด (กรณีที่มีห้องชุด)
๓. สำเนาโฉนด หรือสำเนาชื่อ-ขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กรณีที่มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)
๔. สำเนาใบอนุญาตปลูกสร้างและรื้อถอน (กรณีที่มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)
๕. อายุสิ่งปลูกสร้าง (กรณีที่มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)

ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองแฉะแม่ ในวันเวลาราชการ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ โดยเทศบาลจะดำเนินการสำรวจ ตรวจสอบ แก้ไข บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) และแจ้งผลการดำเนินการให้ผู้ยื่นคำร้องทราบภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับคำร้องจากผู้เสียภาษี

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ มกราคม ๒๕๖๗

(นางสาวกัลยา ลักษณะงาม)

นายกเทศมนตรีเมืองแฉะแม่

แบบบัญชีรายการห้องชุด ประจำปี พ.ศ. 2567
 เทศบาลเมืองแจระแม อำเภอมือง จังหวัดอุบลราชธานี

ร.ก.	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้ง				เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			หมายเหตุ
			โฉนดเลขที่	หน้าสำรวจ	ตำบล	อำเภอ			อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	
1	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/1	28.85	28.85			
2	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/2	23.75	23.75			
3	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/3	24.29	24.29			
4	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/4	24.29	24.29			
5	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/5	24.29	24.29			
6	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/6	24.29	24.29			
7	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/7	24.29	24.29			
8	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/8	24.29	24.29			
9	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/9	24.29	24.29			
10	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/10	24.18	24.18			
11	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/11	28.73	28.73			
12	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/12	28.37	28.37			
13	เอสเซ็นท์ อุบลราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/14	27.90	27.90			

86	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/87	28.37	28.37			
87	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/88	32.44	32.44			
88	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/89	32.43	32.43			
89	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/90	32.43	32.43			
90	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/91	32.43	32.43			
91	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/92	32.43	32.43			
92	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/93	32.44	32.44			
93	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/94	28.50	28.50			
94	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/95	28.34	28.34			
95	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/96	29.25	29.25			
96	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/97	27.88	27.88			
97	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/98	27.94	27.94			
98	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/99	48.69	48.69			
99	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/100	28.85	28.85			
100	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/101	23.75	23.75			
101	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/102	24.29	24.29			
102	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/103	24.29	24.29			
103	เอสเซ็นท์ อุปถราชธานี	2/2563	144359,14 4360	11722	แจระแม	เมืองอุบลฯ	339/104	24.29	24.29			

