



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง เทศบาลเมืองแจระแม

ที่ อบ ๗๒๐๐๒/๒๗๑

วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขออนุมัติจัดทำประกาศกำหนดระยะเวลาชำระภาษีประจำปี ๒๕๖๖

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแจระแม

เรื่องเดิม

ด้วยถึงกำหนดระยะเวลาการยื่นแบบแจ้งรายการทรัพย์สิน เพื่อเสียภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ดังนี้

- | | | |
|-------------------------------|--|---|
| ๑. ภาษีป้าย | ยื่นแบบ | เดือนมกราคม - เดือนมีนาคม ๒๕๖๖ |
| | ชำระภาษี | ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน |
| ๒. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | แจ้งให้ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | มกราคม - กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ |
| | ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ | : ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๖ |
| | แจ้งการประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี | : ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ |
| | ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน | : ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ |
| | ผ่อนชำระภาษี | : เดือนมิถุนายน - สิงหาคม ๒๕๖๖ |

ข้อเท็จจริง

งานพัฒนารายได้ กองคลัง ได้จัดทำประกาศประชาสัมพันธ์กำหนดระยะเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายได้ยื่นแบบพิมพ์ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด และให้ผู้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบถึงช่วงระยะเวลาการชำระภาษี จำเป็นต้องดำเนินการจัดทำประกาศเพื่อให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีได้ทราบโดยทั่วกัน เพื่อให้การจัดเก็บรายได้ดำเนินไปอย่างมีประสิทธิภาพครบถ้วน ทัวถึง และเป็นธรรมยิ่งขึ้น

ระเบียบกฎหมาย

- พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐
- พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อเสนอแนะ

- เห็นควรจัดทำประกาศเทศบาลเมืองแจระแม เรื่องให้เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้ายฯ ไปปรับแบบพิมพ์และยื่นแบบแจ้งรายการภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ และจัดทำประกาศเทศบาลเมืองแจระแม เรื่องการประชาสัมพันธ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๖
- เห็นควรจัดทำจดหมายข่าวและประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์หลักเทศบาลเมืองแจระแม, สื่อประชาสัมพันธ์ออนไลน์ Facebook เทศบาลเมืองแจระแม, และจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ภาษีติดตั้งตามจุดชุมชนในเขตเทศบาลเมืองแจระแม
- ขอความอนุเคราะห์ ผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้าน ในตำบลแจระแมและสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทยช่วยประกาศประชาสัมพันธ์ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีแต่ละประเภทได้ทราบทั่วกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาอนุมัติให้ดำเนินการต่อไป

(นางสาวยุพาภรณ์ สิทธิปัทม)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

- ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

(ลงชื่อ).....

(นางสาวจารุณี สมภาวะ)
หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

- ความเห็นของปลัดเทศบาล

(ลงชื่อ).....

(นายอรรถเดช ไชยจิตร)
ปลัดเทศบาลเมืองแจระแม

- ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง

(ลงชื่อ).....

(นางสาวปารณีย์ ประดับวงศ์)
ผู้อำนวยการกองคลัง

- ความเห็นของนายกเทศมนตรีเมืองแจระแม

(ลงชื่อ).....

(นางสาวกัลยา ลักขณะงาม)
นายกเทศมนตรีเมืองแจระแม



ประกาศเทศบาลเมืองแฉะแม่

เรื่อง ให้เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้ายที่ติดตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองแฉะแม่
อันต้องเสียภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๖ ไปรับแบบพิมพ์และกรอกรายการ
ในแบบพิมพ์ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๒, ๑๓, ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีป้าย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ จึงประกาศให้เจ้าของป้ายซึ่งหารายได้ ที่ติดตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองแฉะแม่ จังหวัดอุบลราชธานี ไปกรอกรายการโดยละเอียดลงในแบบพิมพ์แสดง รายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ณ สำนักงานเทศบาลเมืองแฉะแม่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป และให้กรอกรายละเอียดลงในแบบพิมพ์ แล้วยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองแฉะแม่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป ในวันเวลาราชการ ภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๖

หากไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในกำหนด หรือยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายโดยไม่ถูกต้อง ทำให้จำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีสลดน้อยลง จะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา ๒๕(๑) และ (๒) หากผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายต้องระวางโทษปรับ ตั้งแต่ห้าพันบาทถึงห้าหมื่นบาท ตามมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติ ภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีป้าย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔

อนึ่ง ตามที่ได้มีพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมภาษีป้าย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งได้ประกาศใช้บังคับ ไปแล้วนั้น เพื่อให้ประชาชนเข้าใจขั้นตอนวิธีการและหลักเกณฑ์การเสียภาษีป้ายซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมพอสังเขป ดังนี้

๑. เจ้าของป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้เสียภาษีตั้งแต่วันเริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงสิ้นปีและให้ คิดภาษีป้ายที่ติดตั้งใหม่เป็นรายงวด งวดละ ๓ เดือนของปี โดยเริ่มเสียภาษีป้ายตั้งแต่วัดที่ติดตั้งป้ายจนถึงงวด สสุดท้ายของปี

๒. ป้ายติดตั้งบนอสังหาริมทรัพย์ของผู้อื่น และมีพื้นที่เกินสองตารางเมตร ต้องมีชื่อและที่อยู่ของเจ้าของ ป้ายเป็นตัวอักษรไทยที่ชัดเจนที่มุมขวาด้านล่างของป้าย และข้อความดังกล่าวได้รับการยกเว้นภาษี

๓. การชำระภาษีป้าย ถ้าไม่สามารถชำระที่สำนักงานเทศบาลเมืองแฉะแม่ได้ ท่านจะชำระโดยวิธีการ ส่งธนาคติหรือตัวแลกเงินของธนาคารที่ส่งจ่ายเงินให้แก่เทศบาลเมืองแฉะแม่ โดยส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน แทนชำระต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ถือว่าวันที่ได้ทำการส่งดังกล่าวเป็นวันชำระภาษีป้าย

ส่วนหลักเกณฑ์การคำนวณภาษีป้าย เทศบาลฯ กำหนดตามอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษี ป้าย พ.ศ. ๒๕๖๓ ออกตามความในพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ หากท่านมีข้อสงสัยประการใดโปรดติดต่อ สอบถามเจ้าหน้าที่ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองแฉะแม่ ในวันเวลาราชการ หมายเลข โทรศัพท์ ๐-๔๕๘๔-๑๖๒๔ ต่อ ๑๕

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕


(นางสาวกัลยา ลักษณะงาม)
นายกเทศมนตรีเมืองแฉะแม่



ประกาศเทศบาลเมืองแจระแม
เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๖

ด้วยถึงกำหนดระยะเวลาการยื่นแบบและชำระภาษีท้องถิ่น ประจำปี ๒๕๖๖ เทศบาลเมืองแจระแม จึงขอแจ้งประชาสัมพันธ์กำหนดระยะเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๖ เพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายได้ยื่นแบบพิมพ์ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดและให้ผู้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบถึงช่วงระยะเวลาการชำระภาษี โดยมีรายละเอียดดังนี้

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

ช่วงระยะเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประกาศแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓ หรือ ๔)	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๖
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑ หรือ ๒)	ภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๖
แจ้งประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๖
ชำระภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖
ผ่อนชำระภาษี	มิถุนายน - สิงหาคม ๒๕๖๖

หากท่านไม่ชำระภาษีในระยะเวลาที่กำหนด จะถูกระงับการซื้อขายที่ดินกับสำนักงานที่ดินฯ

เบี้ยปรับ : ๑๐% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
: ๒๐% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
: ๔๐% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม

เงินเพิ่ม : ๑% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม आयัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

ภาษีป้าย

ช่วงระยะเวลาชำระภาษีป้าย

ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๖

ชำระภาษี : ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ ๕,๐๐๐ - ๕๐,๐๐๐ บาท

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม ๒% ของค่าภาษี ต่อเดือน

หากท่านมีข้อสงสัยประการใดโปรดติดต่อสอบถามเจ้าหน้าที่ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองแจระแม ในวันเวลาราชการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๕๘๔-๑๖๒๔ ต่อ ๑๕

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕


(นางสาวกัญญา ลิขณะงาม)
นายกเทศมนตรีเมืองแจระแม