



ประกาศเทศบาลเมืองแฉะแม

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๗

ด้วยถึงกำหนดระยะเวลาการยื่นแบบและชำระภาษีท้องถิ่น ประจำปี ๒๕๖๗ เทศบาลเมืองแฉะแม จึงขอแจ้งประชาสัมพันธ์กำหนดระยะเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๗ เพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์ให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายได้ยื่นแบบพิมพ์ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดและให้ผู้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบถึงช่วงระยะเวลาการชำระภาษี โดยมีรายละเอียดดังนี้

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

หัวระยะเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประกาศแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓ หรือ ๔)	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๗
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑ หรือ ๒)	ภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๗
แจ้งประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๗
ชำระภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗
ผ่อนชำระภาษี	มิถุนายน - สิงหาคม ๒๕๖๗

หากท่านไม่ชำระภาษีในระยะเวลาที่กำหนด จะถูกระงับการซื้อขายที่ดินกับสำนักงานที่ดินฯ

เบี้ยปรับ : ๑๐% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
: ๒๐% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
: ๔๐% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม

เงินเพิ่ม : ๑% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาัยดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

ภาษีป้าย

หัวระยะเวลาชำระภาษีป้าย

ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม ๒๕๖๗

ชำระภาษี : ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ ๕,๐๐๐ - ๕๐,๐๐๐ บาท

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม ๒% ของค่าภาษี ต่อเดือน

หากท่านมีข้อสงสัยประการใดโปรดติดต่อสอบถามเจ้าหน้าที่ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองแฉะแม ในวันเวลาราชการ หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๕๘๔-๑๖๒๔ ต่อ ๑๕

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖


(นางสาวกัลยา ลักษณ์งาม)
นายกเทศมนตรีเมืองแฉะแม



ประกาศเทศบาลเมืองแฉะแม่

เรื่อง ให้เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้ายที่ติดตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองแฉะแม่
อันต้องเสียภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๗ ไปรับแบบพิมพ์และกรอกรายการ
ในแบบพิมพ์ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๒, ๑๓, ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีป้าย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ จึงประกาศให้เจ้าของป้ายซึ่งหารายได้
ที่ติดตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองแฉะแม่ จังหวัดอุบลราชธานี ไปกรอกรายการโดยละเอียดลงในแบบพิมพ์แสดง
รายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ณ สำนักงานเทศบาลเมืองแฉะแม่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป และให้กรอกรายละเอียดลง
ในแบบพิมพ์ แล้วยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองแฉะแม่
ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป ในวันเวลาราชการ ภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๗

หากไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในกำหนด หรือยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายโดยไม่ถูกต้อง
ทำให้จำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีน้อยลง จะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา ๒๕(๑) และ (๒) หากผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบ
แสดงรายการภาษีป้ายต้องระวางโทษปรับ ตั้งแต่ห้าพันบาทถึงห้าหมื่นบาท ตามมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีป้าย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔

อนึ่ง ตามที่ได้มีพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมภาษีป้าย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งได้ประกาศใช้บังคับ
ไปแล้วนั้น เพื่อให้ประชาชนเข้าใจขั้นตอนวิธีการและหลักเกณฑ์การเสียภาษีป้ายซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมพอสังเขป ดังนี้

๑. เจ้าของป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้เสียภาษีตั้งแต่วันเริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงสิ้นปีและให้
คิดภาษีป้ายที่ติดตั้งใหม่เป็นรายงวด งวดละ ๓ เดือนของปี โดยเริ่มเสียภาษีป้ายตั้งแต่ววดที่ติดตั้งป้ายจนถึงงวด
สุดท้ายของปี
๒. ป้ายติดตั้งบนอสังหาริมทรัพย์ของผู้อื่น และมีพื้นที่เกินสองตารางเมตร ต้องมีชื่อและที่อยู่ของเจ้าของ
ป้ายเป็นตัวอักษรไทยที่ชัดเจนที่มุมขวาด้านล่างของป้าย และข้อความดังกล่าวได้รับการยกเว้นภาษี
๓. การชำระภาษีป้าย ถ้าไม่สามารถชำระที่สำนักงานเทศบาลเมืองแฉะแม่ได้ ท่านจะชำระโดยวิธีการ
ส่งธนาคัทหรือตัวแลกเงินของธนาคารที่ส่งจ่ายเงินให้แก่เทศบาลเมืองแฉะแม่ โดยส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน
แนบชำระต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ถึงวันที่ได้ทำการส่งดังกล่าวเป็นวันชำระภาษีป้าย

ส่วนหลักเกณฑ์การคำนวณภาษีป้าย เทศบาลฯ คำนวณตามอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษี
ป้าย พ.ศ. ๒๕๖๓ ออกตามความในพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ หากท่านมีข้อสงสัยประการใดโปรดติดต่อ
สอบถามเจ้าหน้าที่ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองแฉะแม่ ในวันเวลาราชการ หมายเลข
โทรศัพท์ ๐-๔๕๘๔-๑๖๒๔ ต่อ ๑๕

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖


(นางสาวกัญญา ลักษณะงาม)
นายกเทศมนตรีเมืองแฉะแม่